COMUNE DI LOGRATO

Provincia di Brescia

SERVIZI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 205 in data 27.10.2020

OGGETTO: Determinazione a contrattare ex articolo 192 del dlgs. n. 267/2000 e approvazione atti di gara procedura aperta per l'affidamento in concessione deli servizi di gestione del centro sportivo comunale di via Aldo Moro, dell'annesso locale bar e dei campi di calcio di via don Minzoni CIG: 8485723026 - 8485723026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- l'art. 23, comma 23, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 (L.F. 2001) che per gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell'organo esecutivo, la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;

- l'art. 27 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi approvato con delibera C.C. n. 28 del 24/03/2016 che disciplina le determinazioni dei responsabili di servizio;

- l'art. 23 del vigente Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 6 del 15/03/2016;

- il decreto Sindacale n. 23 del 31/12/2019 di nomina dei Responsabili di Servizio per l'anno 2020;

- la deliberazione di C.C. n. 46 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022;

- il piano esecutivo di gestione integrato con il piano della Performance approvato con delibera G.C. n. 6 del 31/01/2020;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 64 del 24.09.2020, recante oggetto *"Atto di indirizzo per l'affidamento in concessione mediante porocedura ad evidenza pubblica del servizio di gestione centro sportivo comunale di via A. Moro, dell'annesso locale bar e dei campi di calcio siti in Via don Minzoni";*

Richiamata la determinazione n. 202 del 26.10.2020 recante oggetto *"Assunzione impegno di spesa finalizzato a pubblicazione avviso di gara CIG 8485723026 in favore di GOODEA SRL CONCESSIONARIA GAZZETTA UFFICIALE IPZS e adempimenti conseguenti"* funzionale all'avvio della procedura di gara aperta per l'affidamento in concessione della gestione del centro sportivo comunale di via Aldo Moro, dell'annesso locale bar e dei campi di calcio di via don Minzoni in Lograto, procedura meglio identificata con CIG: 8485723026;

Attessa l'esigenza di approvare gli atti di gara in vista della pubblicazione della procedura corrispondente a sistema regionale /piattaforma SINTEL e del relativo avviso in G.U.R.I.;

Visti:

- l'art. 26 della L. 488/1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

- l'art. 7, comma 2 del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52 convertito in legge 6 luglio 2012, n. 94 che modifica l'art. 1 comma 450 della legge 296/2006 stabilendo che «(…) le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328»;

Verificato che, ai sensi dell'art 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, modificato dall'art. 1 comma 4, del D.L. 12 luglio 2004 n. 168 convertito con modificazioni dall'art. 1 Legge 30 luglio 2004, n. 191, alla data odierna non risultano convenzioni CONSIP attive e non esistono altresì parametri di prezzo-qualità cui riferirsi per il servizio in oggetto;

Dato atto altresì che sul sito della Centrale di Committenza Regionale- www.arca.regione.lombardia.it -, e precisamente sul portale NECA, al momento non risultano convenzioni attive per il servizio oggetto della presente procedura di acquisto;

Considerato che detto affidamento va ricondotto nella categoria delle *"concessioni di servizi"* ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv), del dlgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., riconoscendosi a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto, con assunzione in capo al Concessionario del rischio operativo legato alla gestione dei servizi;

Visto che l'art. 192 del D.lgs. 267/00 e l'art. 32 del d. lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. prevedono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;

- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che ai sensi dell'art. 173 del dlgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., la presente procedura è aggiudicata sulla base dei principi di cui all'art. 30 del dlgs. n. 50/2016 cit., con procedura aperta, nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 164, comma 2 e seguenti, con applicazione

delle parti I e II del dlgs. n. 50/2016 e ss.. mm. e ii. cit. (per quanto compatibili), nonché degli artt. 173, 35, comma 1, lett. a), 36, commi 2 e 9 e dell'art. 60, comma 3;

Atteso che il Comune di Lograto, nell'esercizio della funzione cui è istituzionalmente preposto, è tenuto a garantire la gestione degli impianti sportivi per le attività che ordinariamente vi si svolgono, e che ragioni di celerità e speditezza, oltre che di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, impongono di procedere con sollecitudine anche al fine di non pregiudicare il regolare funzionamento delle strutture comunali;

Dato atto in particolare che si ricorre alla fattispecie di cui all'articolo 60, comma 3 del dlgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., proprio in quanto l'auspicio di una aggiudicazione quanto più possibile ravvicinata può scongiurare che il protrarsi della mancanza di un gestore degli impianti sportivi comunali (mancanza determinatasi a far data dalla intervenuta risoluzione della precedente gestione con determinazione n. 29 del 05.03.2020, e riconsegna locali in data 12.05.2020) ne pregiudichi la fruibilità;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. il responsabile unico del procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione quale responsabile dell'area servizi alla persona;

Verificato che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e all'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, del sottoscritto, adozione del presente atto;

DETERMINA

1) di avviare le procedure amministrative per l'espletamento della gara aperta per l'affidamento in concessione della gestione del centro sportivo comunale di via Aldo Moro, dell'annesso locale bar e dei campi di calcio di via don Minzoni in Lograto, procedura meglio identificata con CIG: 8485723026, precisandosi che:

- oggetto della presente concessione è la gestione del centro sportivo comunale di via Aldo Moro, dell'annesso locale bar e dei campi di calcio di via don Minzoni, incluse tutte le parti accessorie e di pertinenza, per anni 9 (nove) a decorrere dalla sottoscrizione del contratto o dalla consegna dell'impianto, se precedente;

- i servizi saranno affidati mediante procedura aperta ordinaria e aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 3 del dlgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

- il contratto di concessione verrà stipulato in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del codice e ss.mm.ii. nella forma dell'atto pubblico amministrativo in formato elettronico;

- il concessionario dovrà versare annualmente e per tutta la durata della concessione all'Amministrazione un canone pari o superiore all'importo a base di gara di € 2.200,00 + IVA di legge, così come risultante dall'offerta presentata in sede di gara, con aggiornamento annuale legato ai parametri ISTAT (nella misura del 75% dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati) a partire dalla seconda annualità, tutte somme che verranno previste in entrata nei corrispondenti capitoli del bilancio comunale;

2) di dare atto che con la determinazione di aggiudicazione si procederà a definire le risorse in entrata a titolo di canone concessorio risultante dall'offerta economica del soggetto aggiudicatario, a valere sui corrispondenti esercizi/capitoli del bilancio comunale;

3) di approvare contestualmente alla presente determinazione gli atti di gara di seguito indicati:

ALLEGATO 1A_ modello istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva in ordine ai requisiti generali e speciali per associazioni sportive, Enti e Federazioni (con allegato testo articolo 80 dlgs_50/2016);

ALLEGATO 1B_ modello istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva in ordine ai requisiti generali e speciali per imprese di servizi e società sportive costituite in forma di societa' commerciale (con allegato testo articolo 80 dlgs_50/2016);

ALLEGATO 1C_ dichiarazione relativa a cessazione cariche;

ALLEGATO 1D_ dichiarazione relativa all'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio;

ALLEGATO 1E_ modello DGUE;

ALLEGATO 1F_ (eventuale, ai soli fini identificativi) dichiarazione/documentazione soggetto ausiliario per il caso di avvalimento;

ALLEGATO 2_ (identificativo) Modello di "Offerta Tecnica";

ALLEGATO 3A_ Modello di "Offerta Economica";

ALLEGATO 3B_ Modello di "Offerta Economica" per A.T.I.;

ALLEGATO 3C_ (identificativo) Pef predisposto dall'operatore economico;

ALLEGATO 4_ Capitolato descrittivo e prestazionale;

ALLEGATO 5_ Bando/Disciplinare;

6_ Pef predisposto dal concedente;

7_ Planimetria impianti sportivi.

cui si aggiungono come ulteriori atti resi disponibili:

file pdf estratto normativo_testo articolo 80 dlgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e manuale per utente SINTEL (istruzioni per piattaforma regionale SINTEL);

4) di procedere con la pubblicazione degli atti di gara sul portale regionale SINTEL per la gestione telematica della procedura ad evidenza pubblica in oggetto: piattaforma SINTEL www.arca.regione.lombardia.it;

5) di disporre che, ai sensi dell'art. 23, commi 1 lett.b del D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, copia della presente determinazione (e relativi allegati) sia pubblicata nella apposita sezione *"Amministrazione trasparente"* del sito istituzionale dell'Ente;

6) di dare atto che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione;

7) di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva, nel caso comporti impegno di spesa, dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico Finanziario, diversamente è esecutiva dalla data di adozione;

- viene trasmessa all'ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio online;

- essendo documento digitale in formato elettronico sarà conservata nei modi stabiliti dal codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.).

Firmato da:
MARCO ESTI
Valid from: 04-03-2019 12:23:44 to: 09-03-2022 23:59:59
Certificato emesso da: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT
Time referense set by user: 27-10-2020 17:46:38
I approve the document

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.Marco Esti

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i