



- LEGENDA**
- Limite amministrativo comunale
  - Perimetro tessuto urbano consolidato (TUC)
  - Naivo Centro Abitato "ai sensi D.L. 30/04/1992 n° 285"
- NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE**
- Perimetrazione Nuclei antica formazione (NAF)
  - Edifici dei Nuclei antica formazione
- AMBITI DI RECENTE FORMAZIONE**
- Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziale
  - Ambiti del tessuto urbano consolidato produttivo e commerciale
  - Ambiti del tessuto urbano consolidato per impianto sportivo e struttura alberghiera
  - Ambiti del tessuto urbano consolidato per attività agro-produttiva
  - Distributore di carburante
  - Servizi pubblici e tecnologici
  - Ambiti ad alta incidenza di verde privato
  - Ambito territoriale estrattivo (ATEg18)
- AMBITI DI TUTELA E RISPETTO**
- Zona di tutela assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (Classe di fattibilità geologica 4- Fattibilità con gravi limitazioni)
  - Zona di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile (Classe di fattibilità geologica 3a- Fattibilità con consistenti limitazioni)
  - Fascia di rispetto cimieriale e del deputatore
  - Fascia di rispetto del metanodotto
  - Fascia di rispetto dell'elettrodoto
  - Rispetti stradali
  - Rispetto rete ferroviaria alta capacità (TAV)
  - Beni vincolati ex-lege, con decreto e segnalati da PTC
  - Edifici rurali di valore storico-ambientale
  - Edifici non adibiti ad uso agricolo in zona agricola
  - Canali irrigui e rogge
  - Fontanili
  - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua (RIM-10m)
- VIABILITA' DI INTERESSE COMUNALE**
- Piste ciclabili esistenti
  - Piste ciclabili di progetto
  - Rotatorie di progetto
  - Revisione della modalità di accesso all'area industriale attraverso svincolo o rotatoria
  - Viabilità urbana di progetto
  - Viabilità extra-urbana di progetto

- PROGETTO DI PIANO**
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO AFFERENTI IL DOCUMENTO DI PIANO**
- ATR** Ambiti di trasformazione residenziali (ATR) inerenti la Variante al PGT
  - ATP** Ambiti di trasformazione produttivi (ATP) inerenti la Variante al PGT
  - \*** Ambiti di trasformazione per servizi pubblici area attrezzata per feste e manifestazioni (da Variante al PGT di cui al Piano dei Servizi)
  - Ambiti di trasformazione residenziali riconfermati da PGT vigente non oggetto di Variante
  - ▲** Ambito di trasformazione produttivo da PGT vigente (in corso)
- TRASFORMAZIONI DEL TERRITORIO AFFERENTI IL PIANO DELLE REGOLE**
- PA/PP** Previsione attivabile attraverso Piano Attuativo o Piano Particolareggiato
  - PPA** Trasformazioni subordinate a Piano Particolareggiato d'Ambito
  - PP** Previsione attivabile attraverso Piano Particolareggiato
  - PCC** Previsione attivabile attraverso Permesso di Costruire Convenzionato
  - Piani Attuativi in corso riconfermati da PGT vigente non oggetto di Variante
  - PR** Piani di recupero riconfermati da PGT vigente
- SUAP** SUAP in corso secondo la procedura di cui al DPR 7-9-2010 n.160 già DPR 20 ottobre 1998 n. 447/98
- ▲** Ambiti di potenziale ampliamento/sviluppo dell'attività produttiva esistente (tramite procedura SUAP di cui al D.P.R. 7 novembre 2010 n.160 e D.P.R.20 ottobre 1998 n. 447/98 e s.m. e i.)

PROVINCIA DI BRESCIA  
REGIONE LOMBARDA

**COMUNE DI LOGRATO**

VARIANTE al  
PIANO di  
GOVERNO del  
TERRITORIO

**Documento di Piano**  
(ai sensi dell'art.5 L.R. 11 Marzo 2005 n°12 e s.m.)

PROGETTISTI: **ERNES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI**  
Piazz. Roma 1 - Villanova SC (BS) - TEL. 030/73381 FAX 030/71181 - email: ernestbarba@architettiassociati.it

PROF. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **Arch. Alberto Mezzana**  
Arch. Bruno Foresti

DELIBERA DI ADOZIONE: **D.C.C. n° 33 del 19 Dicembre 2012**  
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA: **D.C.C. n° 06 del 23 Aprile 2013**

TAVOLA: **DP\_07**  
PROGETTO DI PIANO - VARIANTE  
TITOLO: **Progetto della Variante al Piano**

SCALA: **1:5.000**  
DATA: **Maggio 2013**  
COMMESSA: **LI-176**

ELABORATO INFORMATO, MODIFICATO E AGGIORNATO  
DELLI ACCOLTImenti DEI PAESI E DELLE OSSERVAZIONI

AL SENSO DELL'ART. 10 DELLA LEGGE 12/03/2001, IL PRESENTE DISEGNO NON POTRA' ESSERE RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRA PERSONA, O DITTE, SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA

