

## COMMISSIONE DI BILANCIO E FINANZA DEL 25/11/2015

Il giorno 25 del mese di Novembre dell'anno 2015 si è riunita presso la sede municipale Villa Morando, la Commissione Bilancio e Finanza convocata con nota prot. 7320 del 20/11/2015, ricevuta da tutti i membri, per la trattazione degli argomenti posti sul seguente:

### **ORDINE DEL GIORNO**

- 1) Esame situazione aggiornata alla data del 19/11/2015;
- 2) Varie ed eventuali

Alle ore 20,35 dei Signori componenti la Commissione risultano:

| Nominativo         | Nomina         |          |
|--------------------|----------------|----------|
| Bocchi Carlo       | Presidente     | PRESENTE |
| Quaresmini Roberto | Vicepresidente | PRESENTE |
| Sbaraini Luca      | Segretario     | ASSENTE  |
| Piobbico Corrado   | Componente     | ASSENTE  |
| Bocchi Giancarlo   | Componente     | PRESENTE |
| Magri Bortolo      | Componente     | PRESENTE |
| Tomasoni Davide    | Componente     | PRESENTE |
| Rago Mario         | Componente     | ASSENTE  |
| Sigalini Luca      | Componente     | PRESENTE |

E' inoltre presente il sindaco del Comune di Lograto con delega alla gestione del bilancio Sig. Gianandrea Telò.

Verificato il numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Si rende disponibile alla funzione di segretario il Signor Sigalini Luca.

Il Presidente passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

### **Punto n. 1 all'o.d.g.**

Ai componenti della commissione è stata fornita, in allegato alla convocazione, la situazione di bilancio 2014 aggiornata alla data del 19/11/2015, che tiene conto delle proposte di variazione di bilancio da sottoporre al prossimo Consiglio.

Il Presidente, per una miglior comprensione ed esposizione del documento fornito, ha provveduto come di consuetudine ad effettuare una rielaborazione ricavata dalla situazione di bilancio di cui sopra. Il Presidente considera l'elaborato come atto della commissione stessa e parte integrante della stessa.

Il presidente illustra e commenta lo stesso che è composto da:

**Entrate:**

- Titolo 1: Entrate Tributarie
- Titolo 2: Entrate derivanti da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, reg, etc.
- Titolo 3: Entrate extra tributarie
- Titolo 4: Entrate derivanti da alienazioni da trasferimenti di capitale e da riscossione di crediti
- Titolo 7: Entrate derivanti da accensioni di prestiti
- Titolo 9: entrate da servizi

**Uscite:**

- Titolo 1: spese correnti
- Titolo 2: spese in conto capitale
- Titolo 3: spese per rimborso di prestiti
- Titolo 4: spese per servizi per conto terzi
- Sintesi per totali dei vari titoli di Bilancio (entrate, uscite, e relativi residui);

**Gestione finanziaria:**

- Gestione finanziaria con determinazione fondo di cassa e margine di tesoreria;

Il presidente si sofferma sulla determinazione dell'avanzo di amministrazione determinato alla data del 19/11/2015 in Euro 961.226,77, al netto di Euro 119.439,93 dello stanziamento al fondo pluriennale vincolato per finanziamento alle spese spostate nel tempo. Il fondo pluriennale è sostanzialmente la possibilità di utilizzare l'avanzo di amministrazione spese vincolate e che sono impegnate prima del 31/12/2015. Il fondo pluriennale vincolato è stato istituito per rappresentare contabilmente la copertura finanziaria di spese impegnate nel corso dell'esercizio e imputate agli esercizi successivi, costituita da entrate accertate e imputate nel corso del medesimo esercizio in cui è registrato l'impegno. *"Il fondo pluriennale vincolato è lo strumento che gestisce e rappresenta contabilmente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione delle risorse e il loro effettivo impiego, nei casi in cui le entrate vincolate e le correlate spese, sono accertate e impegnate nel corso del medesimo esercizio e imputate a esercizi differenti"*

Inoltre merita precisare che la gestione finanziaria del 2014 chiudeva con un avanzo di amministrazione di € 769.732,36. Questo importo costituisce il risultato contabile di amministrazione che, in base all'art. 186 del d.Lgs 267/2000, e' accertato con l'approvazione del rendiconto ed è pari al fondo di cassa al 31/12/2014 aumentato dei residui attivi e diminuito dei residui passivi.

La provenienza dell'Avanzo di Amministrazione 2014 : per € 131.607,91 deriva dalla gestione di competenza 2014, per € 595.614,59 dall'avanzo del 2013 non applicato al bilancio, per € 42.509,86 dalla gestione residui.

L'Avanzo di amministrazione 2014 si suddivide nei sotto-elencati vincoli:

- € 69.340,11 Fondi vincolati di cui € 27.495,11 per residui attivi "di dubbia esigibilità" (tari 2014) ed € 41.845,00 per rimborso alla Stato della quota di alimentazione IMU non trattenuta sulla rata di Dicembre 2014;
- € 534.316,17 fondo vincolato per il finanziamento di spese in conto capitale di cui € 60.498,30 per opere cimiteriali ed € 2.935,81 per fondo aree verdi;
- € 166.076,08 fondo libero che può essere utilizzato per tutte le spese previste dall'art. 187 del Tuel tra cui spese correnti di funzionamento "non ripetitive".

Il risultato di amministrazione 2014 è stato rideterminato in seguito alla revisione straordinaria dei residui **passivi eliminati** per un importo di Euro 55.864,00, in base alla normativa della nuova contabilità del sistema armonizzato prevista dal d.lgs. 118/2011.

Oltre a quanto sopra l'incremento dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio è dovuto anche dai risultati della gestione della parte corrente e conto capitale. Tale incremento si rileva necessario per raggiungere il saldo obbiettivo dettato dal patto di stabilità.

Il presidente illustra un elaborato fornito dalla responsabile dei servizi amministrativi e finanziari dell'Ente, dal quale si rileva che il saldo complessivo previsto al 31/12/2015 (tenendo in considerazione i presumibili flussi fino a tale data), è di circa euro 131.000,00 rispettando il saldo obbiettivo che per l'ente è di euro 130.000,00.

Sinteticamente il Presidente ribadisce che le disposizioni in merito al patto di stabilità dovrebbero essere in futuro meno stringenti. Inoltre, cosa positiva, sarà penalizzato chi ha sottovalutato gli accantonamenti ai fondi rischi per ragioni di equilibrio non rispettando logiche di prudenza. In sostanza prevedendo entrate in sofferenza.

#### **Risultati della gestione:**

- Quadro riassuntivo della gestione di competenza;
- Residui attivi e passivi;
- Avanzo anno precedente;
- Gestione di competenza corrente e conto capitale esaminate senza considerare le destinazioni da o ad altri titoli del bilancio;
- Gestione entrate e uscite per servizi in conto terzi;

#### **Indici:**

- Indice di autonomia finanziaria, indice di autonomia impositiva, indice di pressione tributaria medio pro-capite, indice di intervento da altri livelli di governo medio pro-capite.

#### **Estratto dalla relazione dell'organo di revisione:**

- Indicatori finanziari della spesa corrente;
- Dati indicatori relativi al personale;

Il presidente illustra la spesa corrente, ripartita per ogni abitante, ribadendo che la stessa è determinata alla data del **19/11/2015. (Si veda allegato)**

Il signor Quaresmini chiede informazioni sull'escussione della fidejussione per inadempienza di terzi sull'esecuzione di opere .

Il Sindaco, risponde che dalle notizie ricevute dall'avvocato in primo grado risulta data ragione al Comune. L'esecutore delle opere ha fatto ricorso in appello. Probabilmente ci sarà in seguito un ulteriore grado di giudizio. Si presumono tempistiche di circa 3 anni per il secondo grado. Di conseguenza senza sentenza definitiva, è impensabile di rendere disponibile la cifra già accantonata.

Il signor Quaresmini fa notare che in giornata è uscita la classifica dei comuni più virtuosi, e Lograto è tra i primi 10 a livello lombardo.

Il Sindaco informa sugli interventi relativi alla palestra, i quali sono nella fase finale di definizione, perché le regioni sono state autorizzate ad accendere il mutuo con BEI. Inizialmente si riteneva di iniziare i lavori ai primi di settembre ma, in funzione degli adempimenti della regione abbiamo subito le conseguenti proroghe.

L'assegnatario dei lavori è l'Impresa Edile Generale Brescia. Si presume di iniziare i lavori nel mese di Aprile 2016 con conclusione per la fine anno scolastico.

PRIMO STRALCIO: Adeguamento sismico, copertura, tinteggiatura, servizi e bagni per il pubblico, tribune ristrette (-1 una fila) per creare separazione tribune / campo.

SECONDO STRALCIO: rifacimento serramenti, rifacimento impianto riscaldamento

TERZO STRALCIO: fondo palestra e fotovoltaico

Il Presidente fa riferimento ai lavori della palestra come, in parte, finanziati da alienazioni.

Il sindaco chiarisce che il riferimento alle alienazioni riguarda il secondo e terzo stralcio, mentre il primo stralcio è contribuito da Regione e monetizzazioni.

Il Sindaco per completezza di trattazione specifica che le alienazioni (specie quella in via Enzo Ferrari da 8.000 metri) sono tutte momentaneamente ferme, non vi sono richieste.

L'unica richiesta non è andata a buon fine per la forma e dimensione dell'area che non assolveva alle esigenze del possibile acquirente (si omette il nome per ragioni di Privacy).

Il signor Quaresmini ricorda che tale area doveva essere messa a disposizione degli artigiani e suggerisce di effettuare un progetto di massima per la suddivisione in lotti più piccoli in modo da essere pronti per eventuali richieste di acquisto.

Il signor Quaresmini Roberto suggerisce che il valore dell'area, ad oggi stimato in Euro di 120,00 al mq, sia rivisto in stime che prevedano un valore per l'artigiano logratese in Euro 100,00 mq e 105,00 mq all'artigiano non logratese. Le vendite a prezzi calmierati sono da ritenersi positive in funzione di benefici per la comunità per insediamenti imprenditoriali che si traducono in posti di lavoro e/o per gettito da imposte e tasse locali.

Il Sindaco ribadisce che il valore dell'area verrà ridefinito e sarà determinato in accordo con l'Agenzia delle Entrate per la giusta congruità del valore.

Il Signor Sigalini Luca chiede informazioni su quale sia l'area effettivamente del comune.

Il Sindaco risponde che l'area del comune è la striscia tra l'isola ecologica e via Industriale.

Il Sindaco argomenta su come devono essere redatti i bilanci a partire dal 2016.

Il D. Lgs. 118/2011 prevede che gli enti locali adottino comuni schemi di bilancio finanziari, economici e patrimoniali e comuni schemi di bilancio consolidato. Il sistema resta ancorato sulla contabilità finanziaria ma viene integrato dalla contabilità economica, quindi:

- Bilancio Finanziario (Previsione e Rendiconto);
- Bilancio di Esercizio (Conto Economico e Stato Patrimoniale)
- Bilancio Consolidato con enti e organismi strumentali, aziende, società partecipate e controllate (Conto Economico e Stato Patrimoniale)

Il sindaco ritorna sul fondo pluriennale vincolato alle spese spostate nel tempo rimarcando che la determinazione precedentemente accennata è da considerare una situazione straordinaria, unica e irripetibile (visto il cambio del modo di bilancio) . In sostanza viene data la possibilità di utilizzare l'avanzo di amministrazione, vista la destinazione al fondo in questione, nel 2016 a patto che siano state fatte gare e assegnazione provvisorie. In sostanza l'avanzo di amministrazione, portato al 2016, è al netto della somma che viene portata nel 2016 sotto forma di fondo pluriennale vincolato.

Trattandosi di fondo vincolato non può essere utilizzato in altri ambiti di spesa e il mancato utilizzo riconfluirà di fatto in un avanzo futuro di amministrazione.

La destinazione è relativa a : acquisto pulmino, tombe giardino, ottimizzazione/sistemazione telecamere, potature straordinarie.

Il sindaco accenna a :

- opere per lampade LED per c.a. 100 punti luce;
- revocata manutenzione ENEL con conseguente risparmio;
- Provincia ha destinato 3.000.000 di risorse. Si ipotizza opere sul tratto dalla zona industriale fino alla rotatoria della Galleria del Tiro;
- Ipotesi spostamento traffico pesante in arrivo da BS su via Rudiana;
- Banca dati immobili di Lograto. Uscirà nuova bollettazione TASI per Dicembre corretta.

Null'altro essendovi da trattare, e poiché nessuno chiede la parola, la seduta viene tolta alle ore 22.30, previo incarico al Segretario della redazione del presente verbale e invio dello stesso tramite e-mail ai componenti la commissione.

Il Presidente dispone che il presente verbale venga portato a conoscenza dell'assessorato di competenza.

Firmato nella seduta successiva.

Parti integranti:

- Situazione di bilancio esercizio 2015 alla data del 19.11.2015;
- Elaborato della commissione.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

I componenti \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_