



nuova proposta



**Comune di Lograto**

**SCHEDE DI ANALISI E PROGETTO DI TUTELA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESTERNO AL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

Denominazione: Scaramuccia

Codice ID: 24

Ubicazione:

**Tipologia architettonica**

- NUCLEO RURALE    
  COMPLESSO A CORTE    
  BLOCCO ISOLATO    
  ALTRO

Note: Edificio a corte chiusa

DESTINAZIONE	AGRICOLA				EXTRA AGRICOLA			
	Residenza agricola	Accessorio agricolo	Stalla	Altro	Residenza extra agricola	Produttivo artigianale	Attività ricettiva	Altro
Edificio o porzione	<b>a-c</b>	b			a1			
Epoca storica	dal 1854 al 1958	dal 1854 al 1958			dal 1950 al 2006			
Vincolo	nessun vincolo	nessun vincolo			nessun vincolo			
Stato di conservazione	trasformato	trasformato			recente			
Stato di dissesto	danni non presenti	danni non presenti			danni non presenti			
Tipo di interesse	ambientale di contesto	ambientale di contesto			ambientale di contesto			

**Elementi architettonici significativi**

- COPERTURA    
  GRONDE    
  ARCHIVOLTE    
  INTONACO    
  PARAPETTI    
  DAVANZALI  
 COLONNE    
  PORTALI    
  ZOCCOLATURA    
  TINTEGGIATURE    
  ABBAINI    
  LOGGE  
 STIPITI    
 PORTICI    
 AFFRESCHI    
 INFERRIATE    
 TORRE COLOMBAIA  
 MURATURE    
 INFISSI    
 DECORAZIONI    
 POGGIOLI    
 CORTILI ANTICHI

**Rilevanza paesistica**

- COMPLEMENTARE AL PAESAGGIO    
  NEGATIVO CONTRASTANTE    
  NEUTRO SENZA RILEVANZA  
 MIGLIORATIVO DEL PAESAGGIO    
 PRESENTE    
 CARATTERIZZANTE IL PAESAGGIO  
 ASSENTE

**Vegetazione arborea da tutelare**

**Elementi di criticità del paesaggio**

- ELETTRODOTTO    
 TRALICCIO    
 COPERTURE CEMENTO/AMIANTO    
 SP/AUTOSTRADA    
 ANTENNA/RIPETITORE    
 ALTRO

Note paesistiche: Gli edifici sono interni al rispetto degli allevamenti



Comune di Lograto

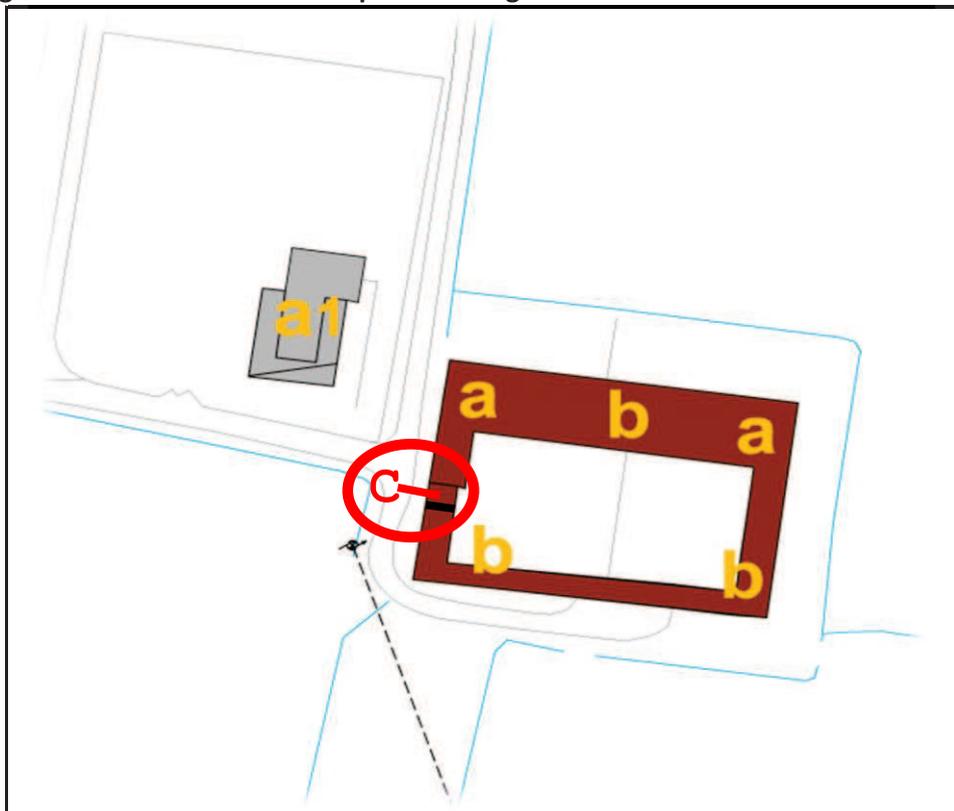
SCHEDE DI ANALISI E PROGETTO DI TUTELA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESTERNO AL  
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Denominazione: Scaramuccia

Codice ID: 25

Ubicazione:

Estratto aerofotogrammetrico: individuazione puntuale degli edifici



Inquadramento ortofotografico





Comune di Lograto

SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO DI TUTELA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESTERNO AL  
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Denominazione: Scaramuccia

Codice ID: 25

Ubicazione:

Immagine 1

edificio a



Immagine 2

edificio b - c





**Comune di Lograto**

**SCHEDE DI ANALISI E PROGETTO DI TUTELA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESTERNO AL  
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

Denominazione: Scaramuccia

Codice ID: 25

Ubicazione:

**Classificazione dal "Censimento cascine Bresciane" SIT provincia di Brescia**

- ARCHITETTURE STORICO MONUMENTALI
- ARCHITETTURE RILEVANTI INTEGRE NELL'IMPIANTO ORIGINARIO
- ARCHITETTURE RILEVANTI COMPROMESSE NELL'IMPIANTO ORIGINARIO
- ARCHITETTURE SIGNIFICATIVE
- ARCHITETTURE PROVENIENTI DA PTCP O NON CLASSIFICATE

**Interventi ammessi come da N.T.A.**

	LIVELLO PRIMO	LIVELLO SECONDO	LIVELLO TERZO	LIVELLO QUARTO	LIVELLO QUINTO	LIVELLO SESTO	CONSOLID. STATICO	PIANO ATTUATIVO
<b>Edificio o porzione</b>			a,b,a1			<b>C</b>		

**RIPRISTINO E PRESERVAZIONE DELL'ORDINE ARCHITETTONICO:**

Per i fabbricati di terzo livello "a,b,a1"; in caso di intervento è fatto obbligo il mantenimento della quota di gronda ed il mantenimento delle falde dell'intonaco e delle decorazioni.

La formazione di eventuali aperture dovrà essere realizzata in analogia con le preesistenti storiche. Si prescrive inoltre della lettura degli elementi verticali ed eventuali divisioni orizzontali della facciata.

**In deroga alle precedenti prescrizioni viene indicato l'intervento di sesto livello riguardante la porzione di immobile "c", per la quale è concesso il sopralzo della copertura per recupero del sottotetto esistente ai fini abitativi L.R. 12/2005.**

**RIPRISTINO E PRESERVAZIONE DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI**

Si prescrive il mantenimento della partitura delle aperture esistenti. Nonchè il mantenimento degli elementi architettonici significativi